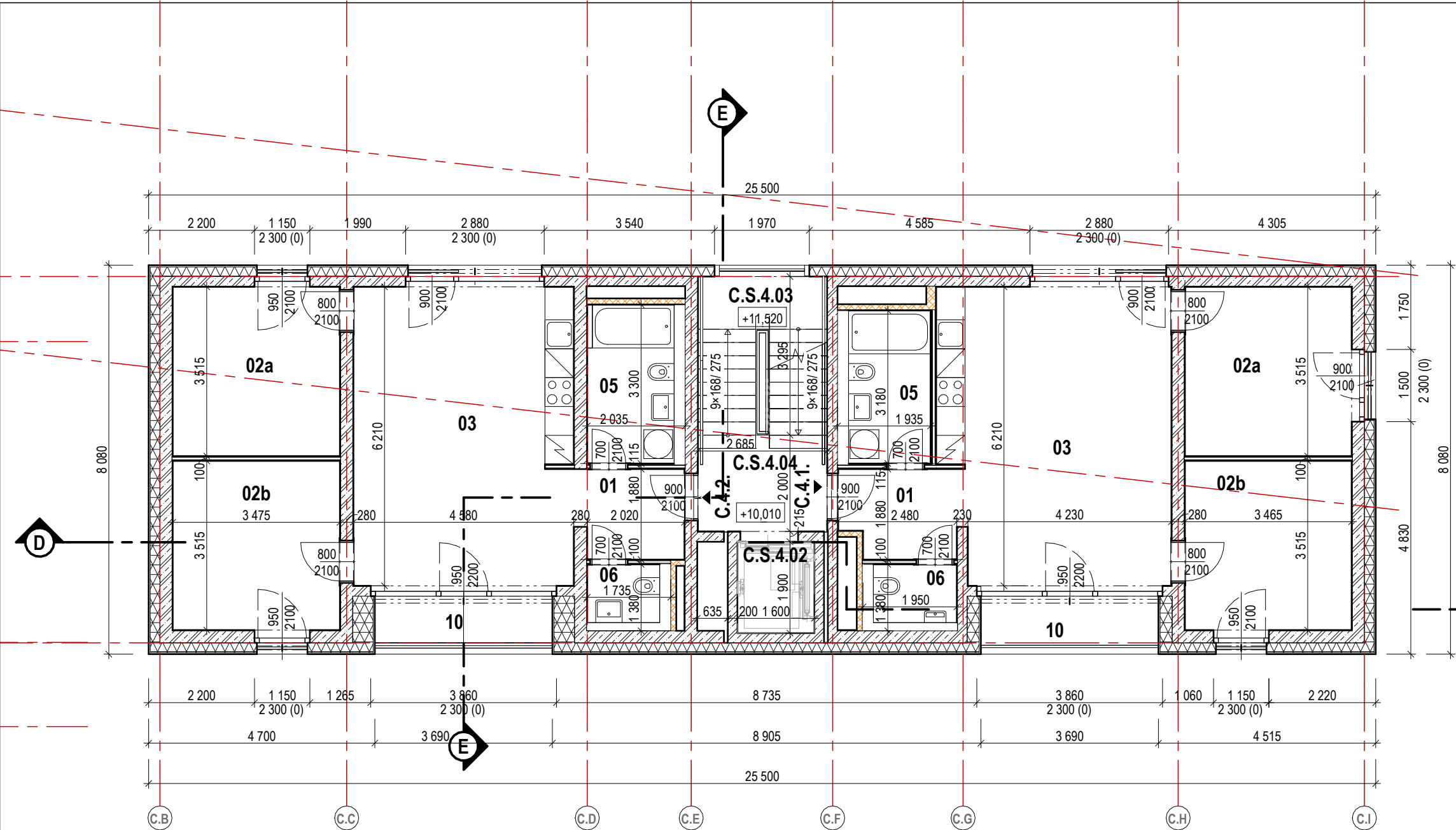
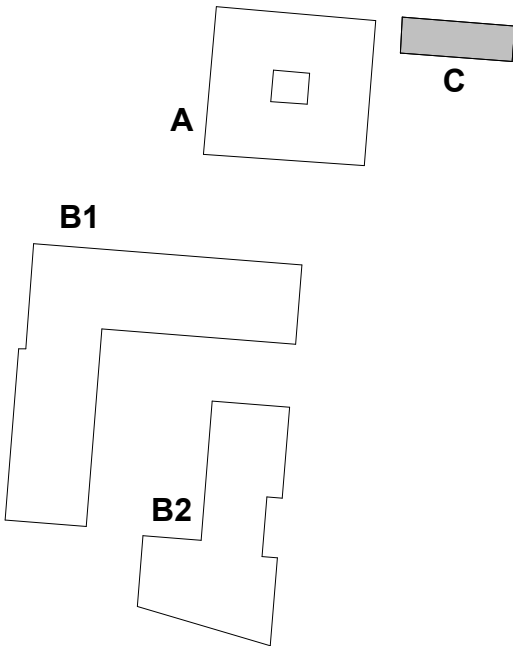




Legenda materiálů:

- beton prostý
- železobeton
- cihelné zdivo
- sádkarton
- pěnový polystyrén EPS
- extrudovaný polystyrén XPS
- tepelná izolace z minerálních vláken
- hydroizolace
- zemina původní
- zemina nasypaná, zhutněná
- šterkopiskový podsyp
- kačírek
- tráva
- zpevněná plocha - dlažba
- záporové pažení



| Číslo     | Název místnosti    | Plocha [m²] |
|-----------|--------------------|-------------|
| S.        |                    |             |
| C.S.4.04  | Chodba             | 4,63        |
| C.S.4.03  | Schodiště          | 9,59        |
| C.S.4.02  | Výťahová šachta    | 3,30        |
| C.4.1.06  |                    |             |
| C.4.1.05  | WC                 | 2,10        |
| C.4.1.03  | Koupelna           | 5,42        |
| C.4.1.02b | Obývací pokoj + kk | 28,78       |
| C.4.1.02a | Pokoj              | 12,18       |
| C.4.1.01  | Ložnice            | 12,18       |
| C.4.1.01  | Předsín/chodba     | 4,53        |
| C.4.1.10  | Lodžie             | 3,95        |
| C.4.2.02a |                    |             |
| C.4.2.02b | Ložnice            | 12,21       |
| C.4.2.03  | Balkón             | 12,21       |
| C.4.2.05  | Obývací pokoj + kk | 28,38       |
| C.4.2.06  | Koupelna           | 5,86        |
| C.4.2.01  | WC                 | 1,82        |
| C.4.2.01  | Předsín/chodba     | 4,13        |
| C.4.2.10  | Lodžie             | 3,63        |

Poznámky:

- Tato dokumentace nenahrazuje dilenskou ani výrobní dokumentaci
- Vnitřní kóty místností jsou čistými světlymi rozměry místností s omítkou a s obkladem. Minimální rozměry hygienického zařízení je nutné zachovat.
- Technická zpráva je nedílnou součástí dokumentace
- Kuchyňské linky jsou zobrazeny schematicky, provedena bude pouze příprava daných profesí, bude dodávkou budoucího klienta
- Ve výkresech použité kótování rozměru otvorů ve fasádě označuje skutečnou šířku a výšku stavebního otvoru ve zděné / betonové konstrukci, tedy bez omítky a bez vnitřní parapetní desky. zateplovací fasádní systém bude tento rozměr v ostění a nadpraží o cca 50 mm přesahovat.
- Zobrazení sadových úprav v parteru je pouze schématické, konkrétní řešení je řešeno v samostatné části PD

polohopisný systém:  
**S-JTSK**  
výškový systém:  
**Bpv**

OBJ ALFA ± 0,000 = 204,26 m n. m.  
OBJ ZEHLIČKA ± 0,000 = 204,26 m n. m.  
OBJ BETA ± 0,000 = 199,70 m n. m.

investor: architekt projektu: architekt projektu: zahradní a krajinářská architektura:



**Karlín Group Twenty a.s.**  
Pobřežní 667/78, Karlín, 186 00 Praha 8  
Česká republika  
T: +420 226 251 080  
e-mail: recepcce@karlingroup.cz

**monom works s. r. o.**  
U Průhonu 22, 170 00 Praha 7 - Holešovice  
Česká republika  
T: +420 604 565 601  
e-mail: mbernart@monom.cz

**Jean-Christophe QUINTON architecte**  
18, rue de la Grange Batelière  
75009 Paris  
T: +33 09 73 53 46 34  
e-mail: contact@quinton-architect.com

**L&SCAPE s.r.o.**  
Bělehradská 568/92, 120 00 Praha 2  
Česká republika  
T: +420 608 235 674  
e-mail: info@smidova-la.com

hlavní inženýr projektu:



**AED project, a. s.**  
Pod Radnicí 1235 / 2A, 150 00 Praha 5  
Čzech Republic  
T: +420 257 257 100  
e-mail: aed@aedproject.cz

profese:



**AED project, a. s.**  
Pod Radnicí 1235 / 2A, 150 00 Praha 5  
Čzech Republic  
T: +420 257 257 100  
e-mail: aed@aedproject.cz

stavba:

stupeň:

DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ SOUBORU STAVEB

hlavní architekt projektu:

Ing. arch. Michal Bernart  
Ing. arch. Igor Hobza  
Ing. arch. Jitka Rumlová  
Candice Grojean  
Henri Houette

krajinářský architekt:

Ing. Štěpánka Endrle  
Ing. arch. Lukáš Pinkava

vedení projektu:

Ing. Zbyněk Ransdorf

hlavní inženýr projektu:

Ing. Marek Bohunčák

zodpovědný projektant části:

Ing. Marek Bohunčák

vypracoval:

Bc. Klára Jančová  
Petr Pejzar

část / profese:

D.1.1

příloha:

PŮDORYS 4.NP

datum: 03/2026

upřesnění:

formát: 8xA4

měřítko: 1:100

zakázkové č.:

24-008\_KOS2

číslo změny:

datum změny:

část:

D.1.1.2.1

čísl. příl.:

C.14.

paré: